



Resumen ejecutivo del proyecto de Plan de Acción anual 2024

Introducción

La ciudad de Albany recibe una subvención de fórmula anual del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD en inglés) de EE. UU. a través del programa de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG). Cada cinco años, la ciudad prepara un plan estratégico por cinco años, llamado Plan Consolidado, para identificar las necesidades y prioridades de urbanización, desarrollo comunitario y económico. El Plan Consolidado 2023-2027 identifica las necesidades y los objetivos de la comunidad para que la ciudad trate de alcanzarlos entre el 1 de julio de 2023 y el 30 de junio de 2028 “para desarrollar comunidades urbanas viables al proporcionar una vivienda digna y un entorno de vida adecuado, y ampliar las oportunidades económicas principalmente para personas de recursos bajos y moderados (LMI en inglés)”. Las metas y estrategias descritas en el Plan Consolidado de 2023-2027 se identificaron a través de consultas a organismos, investigación, análisis de datos, una encuesta a la comunidad y más participación local.

El Plan de Acción de 2024 de la ciudad describe la manera en la que la ciudad apuntará los fondos de CDBG del programa para el año 2024 para abordar las necesidades y metas identificadas en el Plan Consolidado de 2013-2027. La ciudad recibirá \$349,123 del HUD para el año 2024 del programa.

Metas y objetivos del plan en 2024

Los objetivos y resultados del Plan de Acción Anual 2024 (Plan 2024) se desarrollaron al evaluar los datos y las necesidades a través de solicitudes de propuestas y consultas a organismos. La necesidad de vivienda accesible sigue siendo considerable. Los albergues de emergencia y los albergues para víctimas de violencia doméstica suelen estar repletos ya que la cantidad insuficiente de vivienda accesible representa un obstáculo para quienes se esfuerzan por abandonar estos albergues. Además, existe una necesidad permanente de servicios públicos para apoyar a los residentes más vulnerables de Albany, incluyendo familias de bajos recursos, personas mayores, jóvenes sin hogar y adultos sin hogar desprotegidos. Las actividades del Plan de Acción 2024 beneficiarán a los residentes de recursos bajos y moderados, con fondos destinados a actividades que funcionen para prevenir y reducir la falta de vivienda, mantener una vivienda de calidad accesible, brindar los servicios necesarios y ampliar las oportunidades económicas. La estabilidad de la vivienda y el bienestar general mejorarán por servicios que apoyen a las personas mayores confinados en casa y su capacidad para seguir viviendo de manera independiente, manteniendo una vivienda de bajo costo a través del programa de rehabilitación de viviendas para el propietario de bajos, y albergue para ayudar a las personas sobrevivientes de violencia doméstica y que los jóvenes encuentren un albergue, y por último una vivienda estable.

Lo siguiente resume la manera en la que la ciudad asignará los fondos del programa CDBG de 2024 a las actividades que aborden las metas y los objetivos del Plan Consolidado 2023-2027.

Reducir y prevenir la falta de vivienda.

- Los fondos se usarán para apoyar a Jackson Street Youth Services, los cuales proporcionan albergue de emergencia para los jóvenes sin hogar. Se han asignado provisionalmente \$26,000 a Jackson Street Youth Services y se prevé que sirva a 70 personas jóvenes.
- Los fondos también se dedican al Community Outreach Assistance Team (COAT) a través de Creating Housing Coalition. Este instrumento de enlace de la organización ayuda a que adultos desprotegidos o adultos en riesgo de perder su vivienda tengan acceso a recursos y servicios, y por último, a encontrar vivienda. Se han asignado provisionalmente \$10,000 a COAT y se prevé que servirá a 400 residentes.

Aumentar las opciones de vivienda accesible.

- Los fondos se destinarán a proporcionar seguridad y privacidad adecuadas en un nuevo albergue confidencial para sobrevivientes de violencia doméstica, operado por el Center Against Rape and Domestic Violence (CARDV). Esto amplía el acceso a vivienda temporal que permite que los sobrevivientes establezcan sus vidas y busquen vivienda estable permanente. Se han asignado provisionalmente \$40,900 a CARDV y se prevé que el albergue sirva a 30 residentes.

Mantener la vivienda accesible existente.

- Seguir apoyando el programa de préstamo para la rehabilitación de la vivienda que proporciona DevNW para mejorar la seguridad, sustentabilidad y habitabilidad de los propietarios por residentes de bajos recursos y moderados (LMI). Se han asignado provisionalmente \$125,000 a DevNW y se prevé que servirá a 3 propietarios de viviendas de Albany.

Apoyar oportunidades económicas para residentes de bajos recursos.

- La ciudad colaborará con Family Connections para otorgar subvenciones a pequeñas guarderías en el hogar para apoyar la creación de empleos y retención, además de aumentar la disponibilidad de servicios de guardería en Albany. Se han asignado provisionalmente \$51,900 a Family Connections, los cuales ofrecerán subvenciones a pequeñas empresas a 5 residentes de bajos recursos o moderados para iniciar, ampliar o estabilizar sus guarderías en el hogar.

Apoyar los servicios públicos para residentes con necesidades especiales y de bajos recursos.

- Además de los servicios para los jóvenes sin hogar y en riesgo, y los adultos desprotegidos descritos antes, los fondos apoyarán el enriquecimiento extracurricular y de verano para la juventud, lo cual también sirve como una guardería fundamental para familias de ingresos bajos y moderados. Se han asignado provisionalmente \$10,000 al Boys and Girls Club para proporcionar becas para 19 hogares de bajos recursos y moderados.
- Los fondos también apoyarán al programa de acompañantes de personas mayores del Oregón Cascades West Council of Governments (OCWCOG) para los adultos mayores confinados en sus hogares. Se han asignado provisionalmente \$4,000 al OCWCOG para ofrecer asistencia a 15 personas mayores, permitiéndoles seguir viviendo de forma independiente en sus hogares.

Evaluación de resultados anteriores

En el primer año del periodo del Plan Consolidado 2023-2027, los recursos del CDBG ayudaron a mantener y mejorar la vivienda accesible, evitar la falta de vivienda, apoyar a las personas mayores confinadas en casa, brindar asistencia individualizada y albergue para la juventud, brindar recursos de navegación y asistencia individualizada para los adultos sin hogar, ofrecer servicio de guardería y enriquecimiento para la juventud. Estos resultados están alineados con las metas del plan de CDBG y muestran la gran variedad de maneras en las que los fondos de CDBG se han utilizado para apoyar a los residentes de recursos bajos y medios de Albany CDBG en los últimos años. Los fondos también se han utilizado para apoyar el desarrollo económico a través de subvenciones en guarderías en casa y mejoras en colonias de recursos bajos y moderados a través de inversiones al Lehigh Park.

Resumen

El Plan de Acción de 2024 describe las actividades que apoyará o llevará a cabo la ciudad de Albany para abordar las necesidades de la comunidad identificadas a través de la participación y consulta pública para fomentar las metas y los objetivos identificados en el Plan Consolidado de 2023-2027. En 2024, los fondos de CDBG ayudarán a mejorar la habitabilidad y la sustentabilidad de la vivienda accesible existente, crear oportunidades económicas y ampliar la disponibilidad de guarderías, y brindar apoyo continuo a los organismos que trabajan para reducir la falta de vivienda, servir a los adultos mayores, apoyar a las personas sobrevivientes de violencia doméstica, y enriquecimiento para la juventud de hogares de bajos recursos.

Audiencia pública y periodo de presentación de observaciones

Hay una audiencia pública programada para el Plan de Acción 2024 para la reunión del Concejo de la Ciudad el 26 de junio de 2024 a las 6 p. m. en las Cámaras del Consejo en el Ayuntamiento. Los miembros del público también son bienvenidos a proporcionar comentarios en la Comisión de Desarrollo Comunitario el 21 de mayo a las 6 p. m. en las Cámaras del Consejo en el Ayuntamiento. Se pueden enviar comentarios por escrito entre el 27 de mayo y el 26 de junio de 2024. El Plan de Acción de 2024 se publicará en su totalidad en el sitio web de la ciudad y estará disponible en la Biblioteca de Albany y en el Ayuntamiento de Albany el 24 de mayo.